**OFICIO**

DICOIN INGENIEROS
INNOVANDO CON CALIDAD Y RESPONSABILIDAD

10 AÑOS

San José de Cúcuta, 1 Octubre del 2022,

Ingeniero:
**GUZMÁN EDUARDO PÉREZ GÓMEZ**
Secretaria de Infraestructura

**REFERENCIA:** CONTRATO DE OBRA 1967 DE 2022 "ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETARÍA DE CULTURA Y TURISMO, DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA" – LOTE 1 HOGAR DE PASO.

**Asunto**: Informe Final del Componente Social

Cordial Saludo

La presente se hace entrega del informe final correspondiente al mes de Octubre del 2022 del componente social del contrato 1967.

Agradecemos su atención prestada

**JORGE LUIS BARRETO RIVERA**
**REPRESENTANTE LEGAL**

ficina: Calle 13 No.3 -110 – Melgar Tolima
eléfonos: 3143979404 - 3123867828
royectos@dicoiningenieros.com
ww.dicoiningenieros.com

2012 - 2022

INFORME FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA: 1967 DEL 2022

**OBJETO: ADECUACIÓN Y/0 MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO, DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA –LOTE 1HOGAR DE PASO**



CONTRATISTA:
DICOIN INGENIEROS SAS


ELABORO:
CHERLY ANDREA LUBO
RESIDENTE SST


OCTUBRE 2022

SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2022


*Oficina: Calle 13 No.3 -110 – Melgar Tolima*
*Teléfonos: 3143979404 - 3123867828*
*proyectos@dicoiningenieros.com*
*www.dicoiningenieros.com*

## TABLA DE CONTENIDO


**INTRODUCCIÓN**

1. Nombre del Proyecto
2. Plano del Proyecto
3. Datos del informe Descripción del Proyecto
4. Descripción del proyecto
   4.1 Localización del proyecto
   4.2 Actividades generales del proyecto
5. Personal profesional participante en la gestión social
6. Cobertura geográfica Y poblacional
   6.1 Delimitación y descripción del área de influencia directa e indirecta
   6.2 Caracterización del área de influencia
7. Programas de gestión social

   7.1 programa 1: Atención a la comunidad
   7.2 programa 2: información y divulgación

8. Resumen final cierre de obra

## INTRODUCCIÓN

El informe que se presenta da constancia de los trabajos realizados en el proyecto llevando el seguimiento social hacia la comunidad, con el fin de prevenir, mitigar y/o compensar los impactos sociales negativos. Derivados a la ejecución de la obra y al mismo tiempo mitigadora de conflictos y convivencia social**.**

El presente documento se encuentra enmarcado dentro del contrato número 1967 del 2022, cuyo objeto es "ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO, DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO SAN JOSÉ DE CÚCUTA –LOTE 1HOGAR DE PASO.

## 1. NOMBRE DEL PROYECTO

"ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO, DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO SAN JOSÉ DE CÚCUTA –LOTE 1HOGAR DE PASO.

## 2. PLANO DEL PROYECTO



## 3. DATOS DEL INFORME

**NOMBRE DEL INFORME:** INFORME FINAL COMPONENTE SOCIAL

**PERIODO AL QUE CORRESPONDE:** OCTUBRE

**FECHA DE PRESENTACIÓN:** 21/OCTUBRE/2022

## 4. INFORMACIÓN BASICA

| INFORMACIÓN BÁSICA | | |
|---|---|---|
| CONTRATO No.: | 1967 de 2022 | |
| CONTRATANTE | ALCALDÍA DE SAN JOSE DE CUCUTA | |
| RAZÓN SOCIAL | DICOIN INGENIEROS SAS | |
| NIT: | 900.557.017-0 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | JORGUE LUIS BARRETO | |
| C.C. | 80.157.129 DE BOGOTÁ DC. | |
| DIRECCIÓN | CALLE 13 NO. 3 -110 – MELGAR TOLIMA. | |
| TELÉFONO | 3143979404<br>3123867828 | Correo electrónico: proyectos@dicoiningenieros.com |
| SUPERVISOR | ING. ING. GUZMAN EDUADO PEREZ GOMEZ | |
| OBJETO | “ADECUACION Y/O MEJPORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETERIA DE CULTURAY TURISMO, DEPENDECIAS DE ADMINISTRACION DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA – LOTE 1 HOGAR DE PASO”. | |
| VALOR | 444.719.878,24 | |
| PLAZO INICIAL | Cuatro (04) meses | |
| FECHA INICIO | 22 abril 2022 | |
| FECHA TERMINACIÓN | 21 octubre 2021 | |
| SUSPENSIÓN | NA. | |
| REINICIO | NA. | |

### 4.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

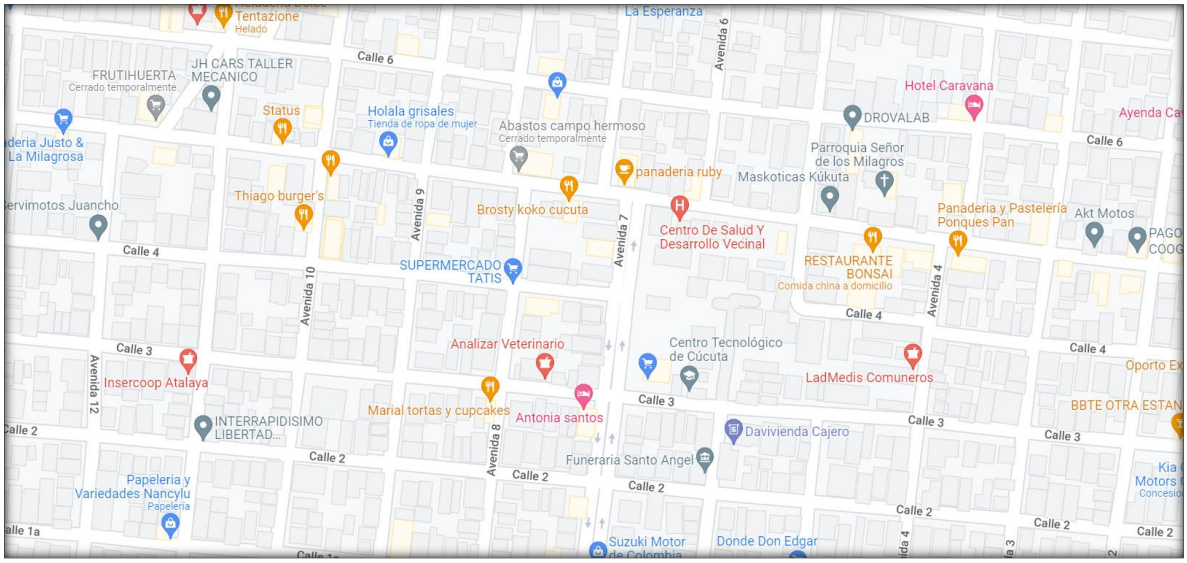
ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO, DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO SAN JOSÉ DE CÚCUTA –LOTE 1HOGAR DE PASO.

### 4.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Las labores se ejecutaron en el barrio comuneros, comuna 7 frente a la primera etapa de atalaya en el municipio de san José de Cúcuta, departamento Norte de Santander.

| **MUNICIPIO:** | **CUCUTA – NORTE** |
|---|---|
| **DIRECCIÓN:** | **BARRIO:** |
| CALLE 5 # 5 – 27 | COMUNEROS |

## MAPA DE LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO



## 4.3 ACTIVIDADES GENERALES DEL PROYECTO

| PRESUPUESTO ESTIMADO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| HOGAR DE PASO | | | | | |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UND** | **CANT** | **VR. UNIT + AIU** | **VR. PARCIAL+ AIU** |
| **1,1** | **PRELIMINARES** | | | | **$ 27.231.857** |
| 1,1,01 | REPLANTEO | M2 | 337,7 | $ 5.593 | $ 1.888.756 |
| 1,1,02 | DESMONTE DE CUBIERTA ASBESTO CEMENTO INCLUYE SOPORTE | M2 | 276,6 | $ 36.899 | $ 10.206.263 |
| 1,1,03 | DESMONTE DE CIELO RASO | M2 | 250,0 | $ 3.822 | $ 955.500 |
| 1,1,04 | LAVADO DE MURO | M2 | 91,8 | $ 29.220 | $ 2.682.396 |
| 1,1,05 | DEMOLICIÓN DE MURO | M2 | 64,6 | $ 21.496 | $ 1.388.642 |
| 1,1,06 | RETIRO DE MARCOS Y PUERTAS | UND | 7,0 | $ 34.393 | $ 240.751 |
| 1,1,07 | RETIRO DE VENTANAS MAYORES DE 2 M2 | UND | 1,0 | $ 34.393 | $ 34.393 |
| 1,1,08 | RETIRO DE VENTANAS MENORES DE 2 M2 | UND | 3,0 | $ 11.465 | $ 34.395 |
| 1,1,09 | DESMONTE DE SALIDA ELÉCTRICA, INCLUYE, CABLES, CAJAS Y DEMÁS ELEMENTOS ADICIONALES | UND | 25,0 | $ 5.732 | $ 143.300 |
| 1,1,1 | DEMOLICIÓN DE PISO | M2 | 296,6 | $ 19.542 | $ 5.796.157 |
| 1,1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO REFORZADO (VIGAS Y COLUMNA) | M3 | 7,3 | $ 188.074 | $ 1.369.367 |
| 1,1,12 | DEMOLICIÓN Y DESMONTE DE COCINA EXISTENTE | GBL | 1,0 | $ 277.230 | $ 277.230 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,1,13 | EXCAVACIÓN MANUAL | M3 | 3,5 | $ | 63.691 | $ | 222.919 |
| 1,1,14 | DEMOLICIÓN DE PLACA H=0,10 M | M2 | 8,5 | $ | 26.581 | $ | 225.939 |
| 1,1,16 | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES | ML | 60,0 | $ | 4.646 | $ | 278.760 |
| 1,1,17 | RETIRO DE REJA METÁLICA | M2 | 8,5 | $ | 15.282 | $ | 129.897 |
| 1,1,18 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPES DE MURO | M2 | 40,0 | $ | 19.542 | $ | 781.680 |
| 1,1,19 | DEMOLICION DE TANQUE | M2 | 20,1 | $ | 28.661 | $ | 575.513 |
| **1,2** | **CONCRETO** | | | | | **$** | **59.527.576** |
| 1,2,01 | ZAPATAS A < 2 M2 | M3 | 2,8 | $ | 1.311.764 | $ | 3.672.939 |
| 1,2,02 | COLUMNA 0,12X0,20 INCLUYE REFUERZO | ML | 124,4 | $ | 131.195 | $ | 16.320.658 |
| 1,2,03 | VIGA 0,12X0,20 INCLUYE REFUERZO | ML | 223,3 | $ | 129.650 | $ | 28.953.438 |
| 1,2,04 | PLACA MACIZA H=0,10M 21MPA #3 A.2 AS | M2 | 8,5 | $ | 176.254 | $ | 1.498.159 |
| 1,2,06 | VIGA CINTA SOBRE MURO 0,12X0,10 | ML | 172,8 | $ | 52.554 | $ | 9.082.382 |
| **1,3** | **CUBIERTA** | | | | | **$** | **68.398.073** |
| 1,3,01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL METÁLICO RECTANGULAR | ML | 141,0 | $ | 67.479 | $ | 9.514.539 |
| 1,3,02 | CUBIERTA TEJA TERMOACÚSTICA | M2 | 316,3 | $ | 130.677 | $ | 41.332.909 |
| 1,3,03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN DRYWALL | M2 | 250,0 | $ | 60.745 | $ | 15.186.250 |
| 1,3,04 | CABALLETE TEJA TERMOACÚSTICA | ML | 19,5 | $ | 121.250 | $ | 2.364.375 |
| **1,4** | **MUROS** | | | | | **$** | **35.312.503** |
| 1,4,01 | MURO EN LADRILLO DE OBRA | M2 | 43,9 | $ | 71.908 | $ | 3.156.761 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,4,02 | MURO A LA VISTA DOS CARAS | M2 | 8,0 | $ | 97.949 | $ | 783.592 |
| 1,4,03 | PAÑETE | M2 | 482,5 | $ | 28.724 | $ | 13.859.330 |
| 1,4,04 | PASTA Y PINTURA | M2 | 482,5 | $ | 36.296 | $ | 17.512.820 |
| **1,5** | **INSTALACIONES ELÉCTRICAS** | | | | | **$** | **21.511.347** |
| 1,5,01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO 18 CIRCUITOS BIFÁSICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y PUERTA CON UN TOTALIZADOR DE 2X60 A, CON INTERRUPTORES ENCHUFABLES 1 DE 2X40 A, 1 DE 2X20A, Y 7 DE 1X20A, TODO DEBIDAMENTE ARMADO E IDENTIFICADO NORMATIVA UBICADO EN LA SALA DONDE ACTUALMENTE ESTA EL EXISTENTE | UND | 1,0 | $ | 1.033.770 | $ | 1.033.770 |
| 1,5,03 | PUNTO DE INTERRUPTORES DOBLES | UND | 13,0 | $ | 155.968 | $ | 2.027.584 |
| 1,5,04 | PUNTO DE INTERRUPTOR CONMUTABLE | UND | 2,0 | $ | 154.896 | $ | 309.792 |
| 1,5,05 | PUNTO DE TOMACORRIENTE DOBLE | UND | 30,0 | $ | 160.492 | $ | 4.814.760 |
| 1,5,06 | PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO | UND | 5,0 | $ | 154.622 | $ | 773.110 |
| 1,5,07 | SALIDA LUMINARIA O REFLECTOR | UND | 43,0 | $ | 183.387 | $ | 7.885.641 |
| 1,5,08 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA 18W | UND | 39,0 | $ | 78.212 | $ | 3.050.268 |
| 1,5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR 30W | UND | 4,0 | $ | 136.728 | $ | 546.912 |
| 1,5,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA MEDIDOR BIFÁSICO CON TRAMITES RUPTURA DE SELLOS ANTE CENS | UND | 1,0 | $ | 552.500 | $ | 552.500 |
| 1,5,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30 CON SU SÍMBOLO SPT CONEXIÓN A LA CAJA DE MEDIDOR CON CABLE #6 AWG COLOR VERDE. | UND | 1,0 | $ | 346.970 | $ | 346.970 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,5,16 | PASO EN 4 CABLES # 6AWG DUCTO PVC 2" DESDE BORNES DEL MEDIDOR HASTA BORNES TOTALIZADOR | ML | 2,0 | $ | 85.020 | $ | 170.040 |
| **1,6** | **ADECUACIONES** | | | | | **$** | **64.166.145** |
| 1,6,01 | MUEBLE DE COCINA PISO Y AÉREO CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE SOBRE POLLO | GBL | 1,0 | $ | 6.867.450 | $ | 6.867.450 |
| 1,6,02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA INTERIOR, INCLUYE MARCO | M2 | 14,0 | $ | 386.017 | $ | 5.404.238 |
| 1,6,03 | VENTANA CORREDERA (INCLUYE VIDRIO 4MM) | M2 | 10,0 | $ | 375.252 | $ | 3.752.520 |
| 1,6,04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 X 60 X 25 | UND | 1,0 | $ | 345.662 | $ | 345.662 |
| 1,6,05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERÁMICA ALTO TRAFICO O PORCELANATO | M2 | 292,0 | $ | 82.298 | $ | 24.031.016 |
| 1,6,06 | CANALES | ML | 56,0 | $ | 74.567 | $ | 4.175.752 |
| 1,6,07 | BAJANTES | ML | 42,0 | $ | 33.453 | $ | 1.405.026 |
| 1,6,08 | DIVISIÓN MODULARES PISO TECHO | M2 | 7,5 | $ | 492.484 | $ | 3.693.630 |
| 1,6,09 | REJA EXTERIOR – FACHADA | M2 | 9,5 | $ | 206.151 | $ | 1.958.435 |
| 1,6,11 | ENCHAPE BAÑOS | M2 | 40,0 | $ | 76.821 | $ | 3.072.840 |
| 1,6,13 | GUARDA ESCOBA CERAMICA | ML | 200,0 | $ | 27.109 | $ | 5.421.800 |
| 1,6,14 | SIMUNISTRO E INSTALACION PUERTA MADERA | M2 | 8,0 | $ | 504.722 | $ | 4.037.776 |
| **1,7** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS** | | | | | **$** | **7.565.344** |
| 1,7,01 | PUNTO DESAGÜE PVC 2"-3" | UND | 5,0 | $ | 125.096 | $ | 625.480 |
| 1,7,02 | PUNTO SANITARIO DE 3-4" | UND | 3,0 | $ | 218.439 | $ | 655.317 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,7,03 | RETIRO Y REPOSICIÓN COMBO SANITARIO BLANCO, LAVAMANOS | UND | 3,0 | $ | 942.808 | $ | 2.828.424 |
| 1,7,04 | PUNTO AGUA PVC 1/2" | UND | 13,0 | $ | 72.673 | $ | 944.749 |
| 1,7,05 | TUBERIA PRESION PVC 1/2" | ML | 35,0 | $ | 19.010 | $ | 665.350 |
| 1,7,06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE 1000 L | UND | 2,0 | $ | 923.012 | $ | 1.846.024 |
| **1,8** | **ESCOMBROS** | | | | | **$** | **4.787.162** |
| 1,8,1 | RETIRO DE ESCOMBROS | M3 | 83,2 | $ | 57.538 | $ | 4.787.162 |
| | | | | | | | |
| **COSTOS DIRECTOS = A** | | | | | | **$** | **288.500.007** |
| COMPONENTE SST | | | | | | $ | 11.564.000,00 |
| COMPONENTE AMBIENTAL | | | | | | $ | 6.091.000,00 |
| **SUBTOTAL COMPONENTES = B** | | | | | | **$** | **17.655.000,00** |
| **TOTAL PROYECTO: C=A+B** | | | | | | **$** | **306.155.007,00** |

## 5. PERSONAL PROFESIONAL PARTICIPANTE EN LA GESTIÓN SOCIAL

El personal a cargo de la gestión del proyecto cuyo objeto es, Adecuación y/o mejoramiento de equipamientos hogar de paso, secretaria de cultura y turismo, dependencias de la administración del palacio municipal en el municipio san José de Cúcuta –lote 1hogar de paso, es el Ingeniero Mario Andrés Rodríguez.

| NOMBRE | APELLIDO | CEDULA | CARGO |
|---|---|---|---|
| Cherly Andrea | Lubo Correa | 1090401585 | residente sst |
| Jesús David | Flórez Sanabria | 1090505818 | ingeniero residente |
| Helena Alexandra | Santiago Meneses | 1090529414 | ingeniera ambiental |

## 6. COBERTURA GEOGRAFICA Y POBLACIONAL

### 6.1 DELIMITACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL AREA DE INFLUENCIA DIRECTA E INDIRECTA

El sector de influencia encontramos unidad médica (IMSALUD) , instalaciones defensa civil , barrio comuneros calle 5.

### 6.2 CARACTERIZACIÓN DEL AREA DE INFLUENCIA

El sector de influencia del proyecto una población encontramos la unidad médica (IMSALUD) , instalaciones defensa civil , barrio comuneros calle 5.

## 7. PROGRAMAS DE GESTIÒN SOCIAL

### 7.1 ATENCIÒN A LA COMUNIDAD





**PUNTO DE ATENCÒN A LA COMUNIDAD**

No se presentó ningún vecino de la comunidad del barrio comuneros a preguntar sobre el proyecto del hogar de paso san José de Cúcuta.



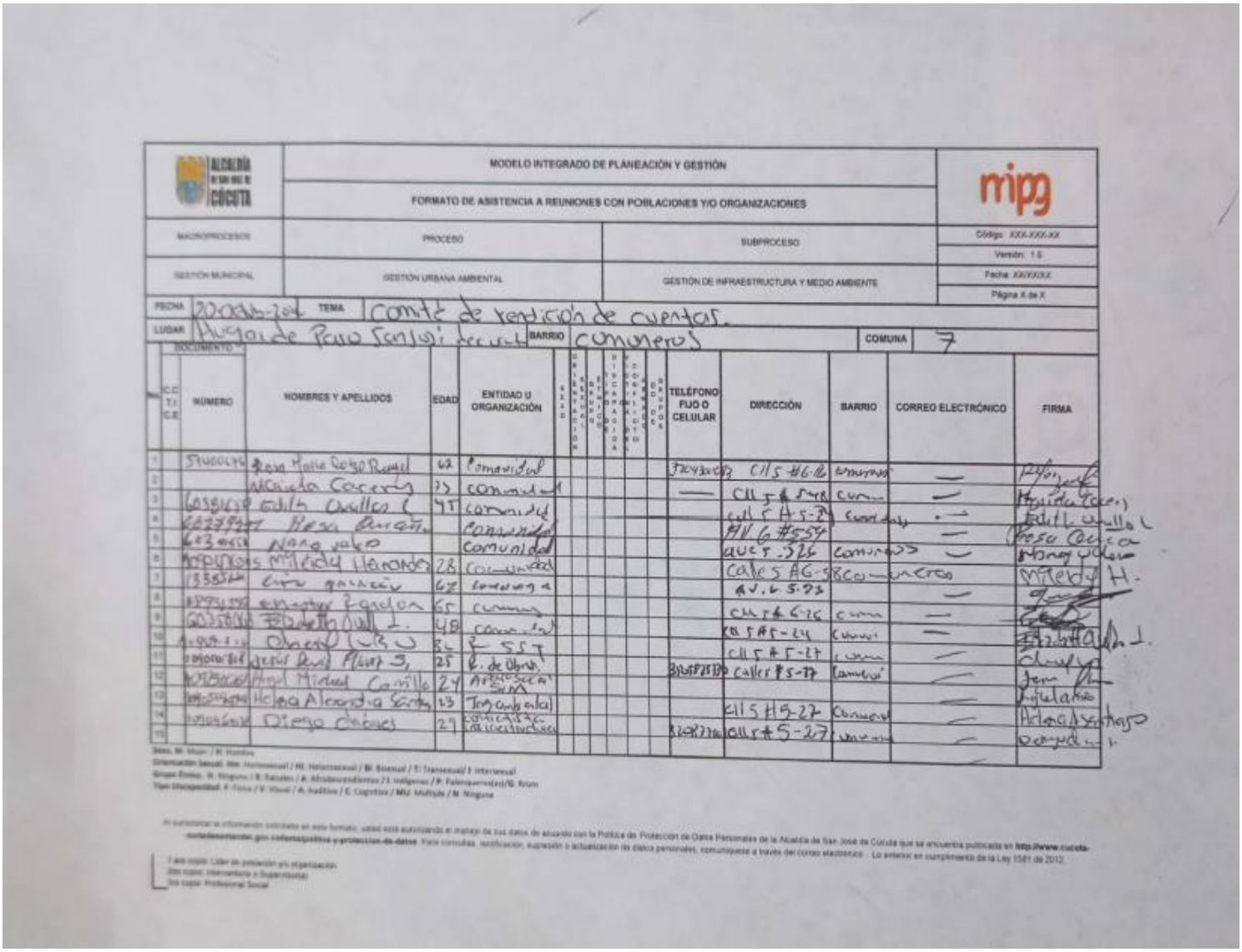
**CONTRATACIÒN PERSONAL DE VICTIMA VULNERABLE**

Se realizó la vinculación de un señor víctima de desplazamiento de Tumaco Nariño.

**Nombre:** Jaminson Valencia Landázuri
**CC**. 87946482 de Tumaco Nariño



**FORMATO DE ASISTENCIA CON LA COMUNIDAD**



MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

mipg

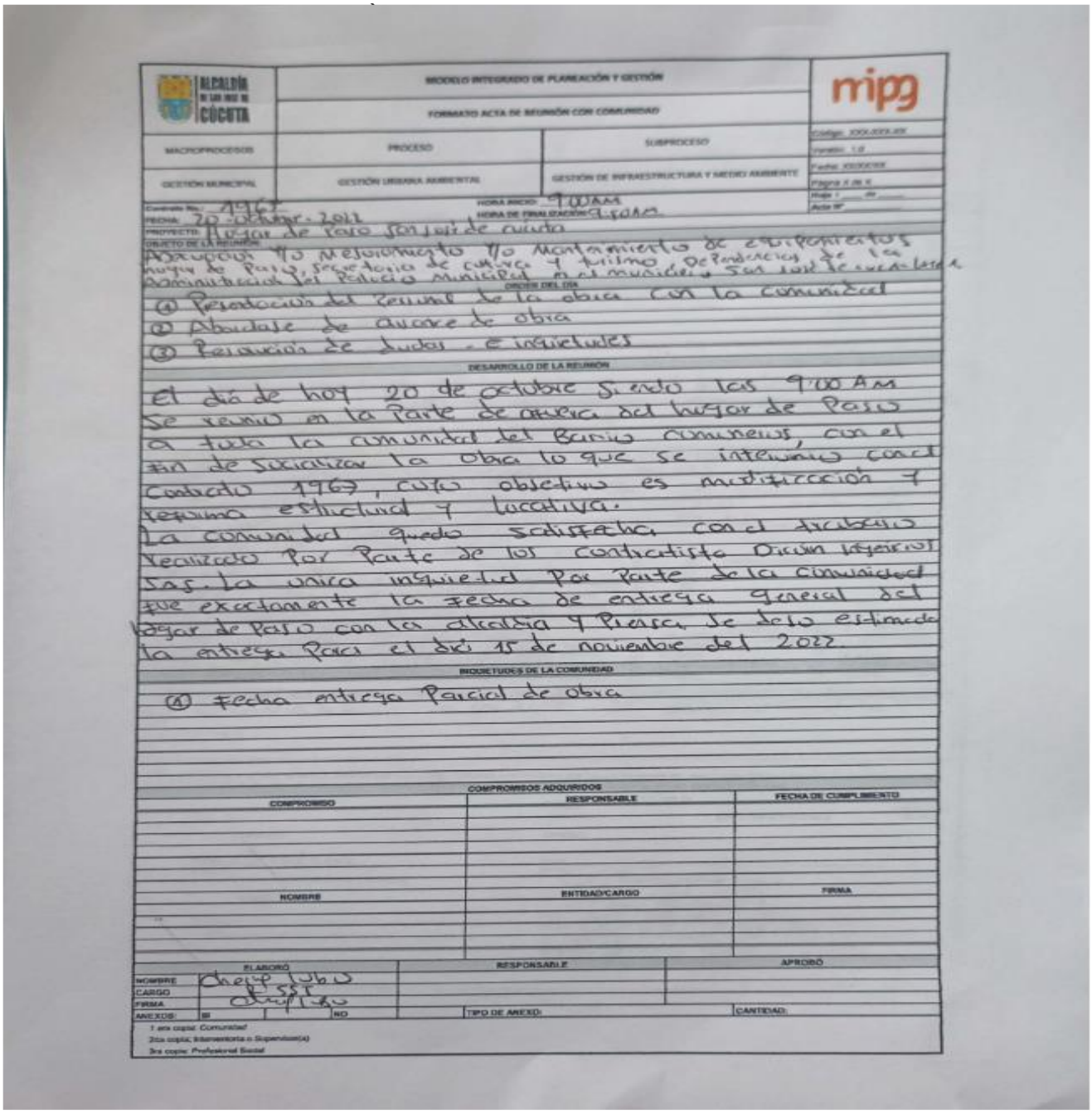
| MACROPROCESOS | PROCESO | SUBPROCESO | Código: XXX-XXX-XX |
|---|---|---|---|
| GESTIÓN MUNICIPAL | GESTIÓN URBANA AMBIENTAL | GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE | Versión: 1.0 |
| | | | Fecha: XX/XX/XX |
| | | | Página X de X |

FECHA: 20-oct-2021 TEMA: Comité de rendición de cuentas.

LUGAR: Parque de Pedro Sanjuán BARRIO: Comuneros COMUNA: 7

| | DOCUMENTO CC TI CE | NUMERO | NOMBRES Y APELLIDOS | EDAD | ENTIDAD U ORGANIZACIÓN | ETNIA | DISCAPACIDAD | VICTIMA | GRUPO ETAREO | TELÉFONO FIJO O CELULAR | DIRECCIÓN | BARRIO | CORREO ELECTRÓNICO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | 62 | Comunidad | | | | | | | | | |
| 2 | | | | 73 | comunidad | | | | | | | | | |
| 3 | | | | 47 | comunidad | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | comunidad | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | comunidad | | | | | | | | | |
| 6 | | | | 28 | comunidad | | | | | | | | | |
| 7 | | | | 67 | comunidad | | | | | | | | | |
| 8 | | | | 65 | comunidad | | | | | | | | | |
| 9 | | | | 48 | comunidad | | | | | | | | | |
| 10 | | | | 52 | comunidad | | | | | | | | | |
| 11 | | | | 25 | B. de Obra | | | | | | | | | |
| 12 | | | | 24 | Asesora SENA | | | | | | | | | |
| 13 | | | | 23 | Trabajo social | | | | | | | | | |
| 14 | | | | 29 | Comunidad | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | |

## 7.2 INFORMACIÒN Y DIVULGACIÒN



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD

mipg

MACROPROCESOS | PROCESO | SUBPROCESO

GESTIÓN MUNICIPAL | GESTIÓN URBANA AMBIENTAL | GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE

Contrato No: 1967
HORA INICIO: 9:00AM
HORA DE FINALIZACIÓN: 9:50AM
FECHA: 20 - octubre - 2022
PROYECTO: Lugar de Paso San José de Cúcuta
OBJETO DE LA REUNIÓN: Actividad y/o Mejoramiento y/o Mantenimiento de equipamientos Lugar de Paso, Secretaría de Cultura y Turismo, Dependencias de la Administración del Policía Municipal en el municipio de San José de Cúcuta-Norte de

ORDEN DEL DÍA
1. Presentación del Personal de la obra con la comunidad
2. Abordaje de avance de obra
3. Relación de dudas e inquietudes

DESARROLLO DE LA REUNIÓN
El día de hoy 20 de octubre siendo las 9:00 AM se reunió en la parte de afuera del lugar de Paso a toda la comunidad del Barrio comuneros, con el fin de socializar la obra lo que se intervino con el Contrato 1967, cuyo objetivo es mutificación y reparación estructural y locativa.
La comunidad quedo satisfecha con el trabajo realizado por parte de los contratista Dicoin Ingenieros Sas. La unica inquietud por parte de la comunidad fue exactamente la fecha de entrega general del Lugar de Paso con la alcaldía y Prosca, de lo estimado la entrega para el día 15 de noviembre del 2022.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD
1. Fecha entrega Parcial de obra

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

| COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|
| | | |

| NOMBRE | ENTIDAD/CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| | | |

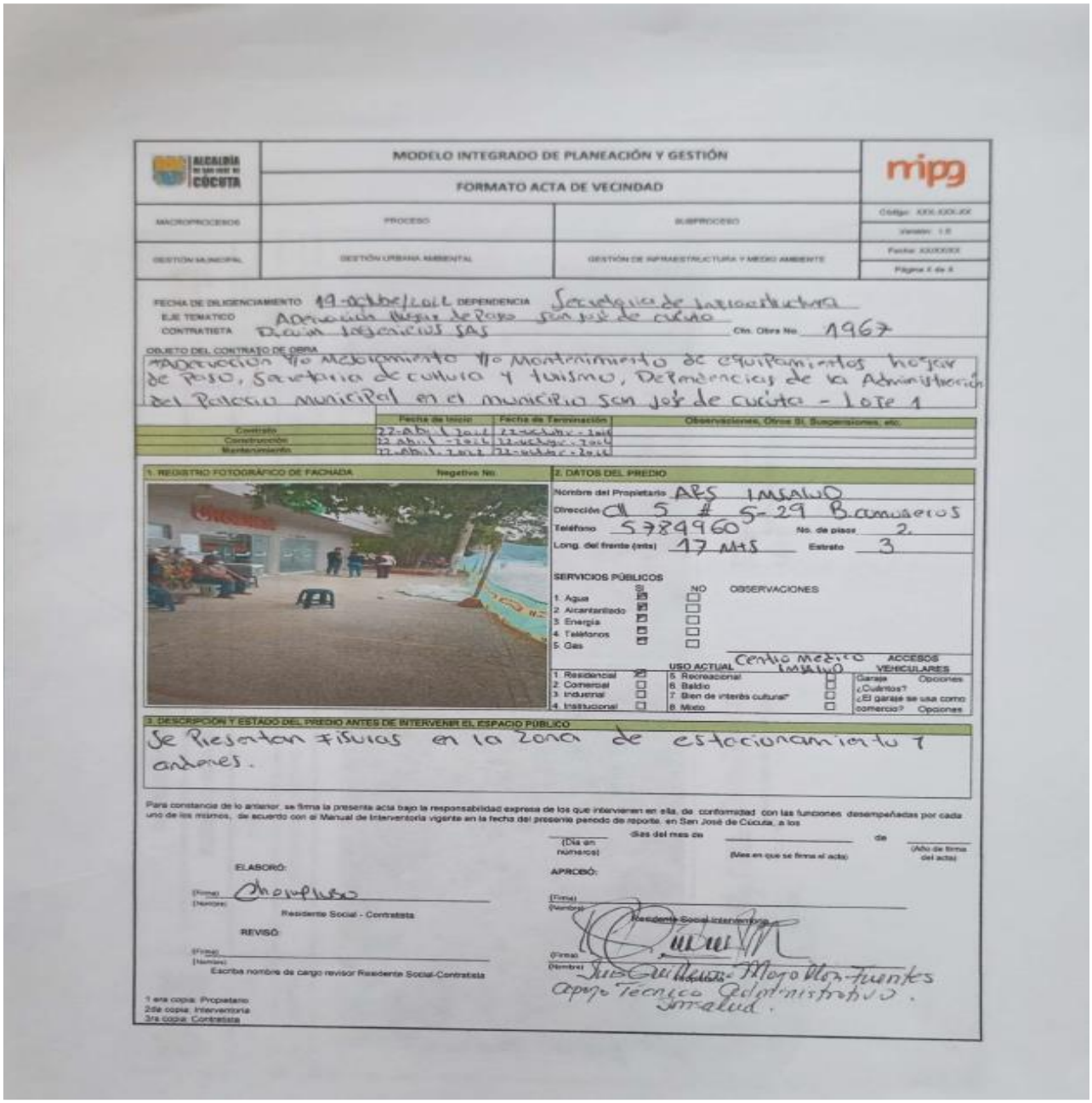
| | ELABORÓ | RESPONSABLE | APROBÓ |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | Cheryl Lubo | | |
| CARGO | R SST | | |
| FIRMA | | | |

ANEXOS: SI / NO | TIPO DE ANEXO: | CANTIDAD:

1 ara copia: Comunidad
2da copia: Interventoria o Supervisor(a)
3ra copia: Profesional Social

**ACTAS DE VECINDAD**

CENTRO DE SALUD -IMSALUD



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD

mipg

MACROPROCESOS | PROCESO | SUBPROCESO

GESTIÓN MUNICIPAL | GESTIÓN URBANA AMBIENTAL | GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO 19-OCTUBRE/2021 DEPENDENCIA Secretaria de Infraestructura

EJE TEMATICO Adecuación Hogar de Paso San José de Cúcuta

CONTRATISTA Dicoin Ingenieros SAS Ctto. Obra No. 1967

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"Adecuación y Mejoramiento y/o Mantenimiento de equipamientos hogar de paso, Secretaria de cultura y turismo, Dependencias de la Administración del Palacio Municipal en el municipio San José de Cúcuta - Lote 1

| | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | Observaciones, Otros SI, Suspensiones, etc. |
|---|---|---|---|
| Contrato | 22-Abril-2021 | 22-octubre-2021 | |
| Construcción | 22-Abril-2021 | 22-octubre-2021 | |
| Mantenimiento | 22-Abril-2021 | 22-octubre-2021 | |

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA — Negativo No.

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario ARS IMSALUD

Dirección Cl 5 # 5-29 B. Camilos

Teléfono 5789960 No. de pisos 2

Long. del frente (mts) 17 Mts Estrato 3

SERVICIOS PÚBLICOS

| | SI | NO |
|---|---|---|
| 1. Agua | X | |
| 2. Alcantarillado | X | |
| 3. Energía | X | |
| 4. Teléfonos | X | |
| 5. Gas | | X |

OBSERVACIONES: Centro Medico IMSALUD

USO ACTUAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | X | 5. Recreacional | |
| 2. Comercial | | 6. Baldío | |
| 3. Industrial | | 7. Bien de interés cultural* | |
| 4. Institucional | | 8. Mixto | |

ACCESOS VEHICULARES: Garaje — Opciones; ¿Cuántos? ¿El garaje se usa como comercio? — Opciones

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Se Presentan fisuras en la zona de estacionamiento y antenes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en San José de Cúcuta, a los ___ (Día en numeros) días del mes de ___ (Mes en que se firma el acta) de ___ (Año de firma del acta)

ELABORÓ:

[Firma] [Nombre] Residente Social - Contratista

REVISÓ:

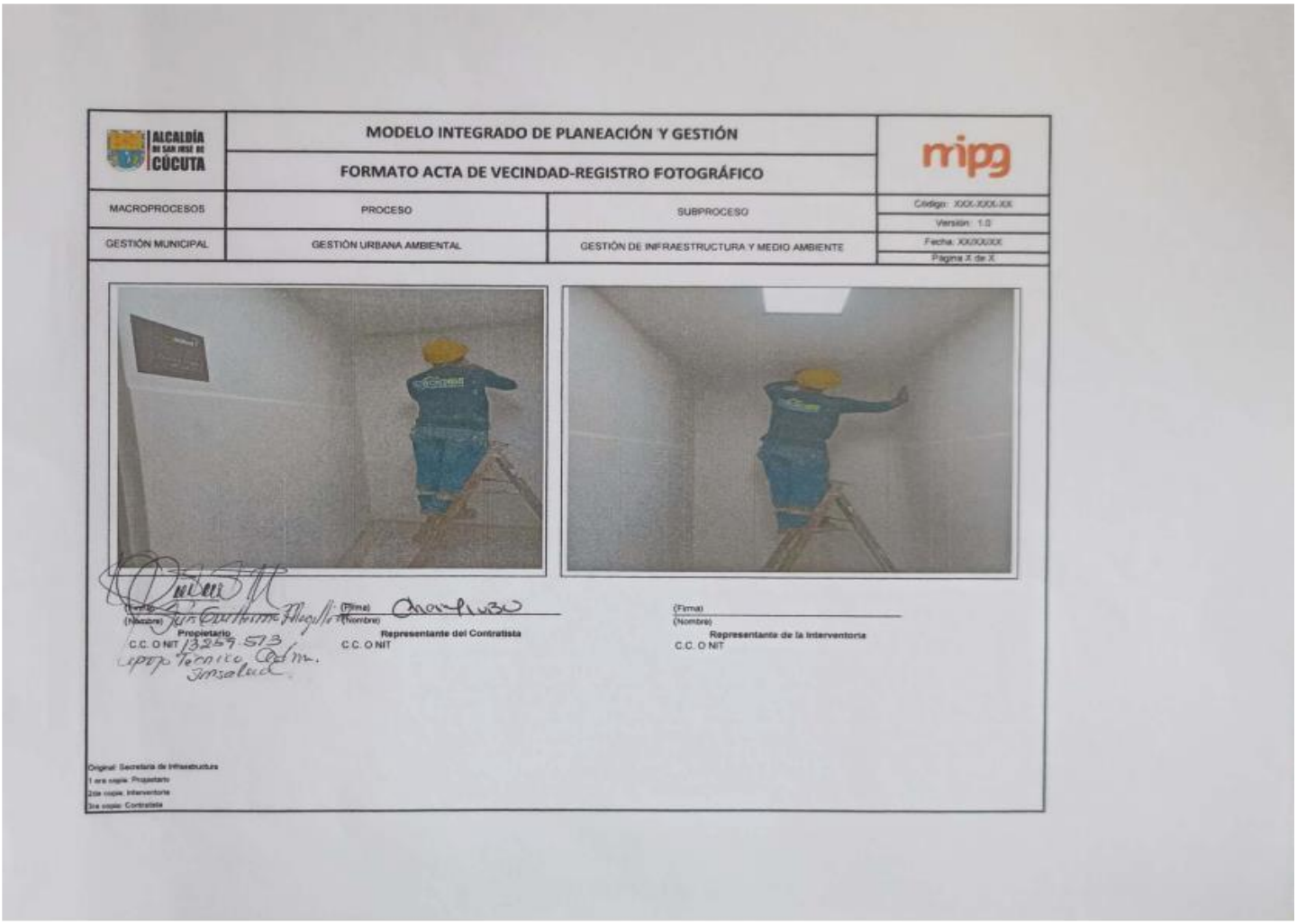
[Firma] [Nombre] Escriba nombre de cargo revisor Residente Social-Contratista

APROBÓ:

[Firma] [Nombre] Residente Social Interventoría

[Firma] [Nombre] Apoyo Técnico Administrativo. Imsalud.

1 era copia: Propietario
2da copia: Interventoria
3ra copia: Contratista



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD-REGISTRO FOTOGRÁFICO

mipg

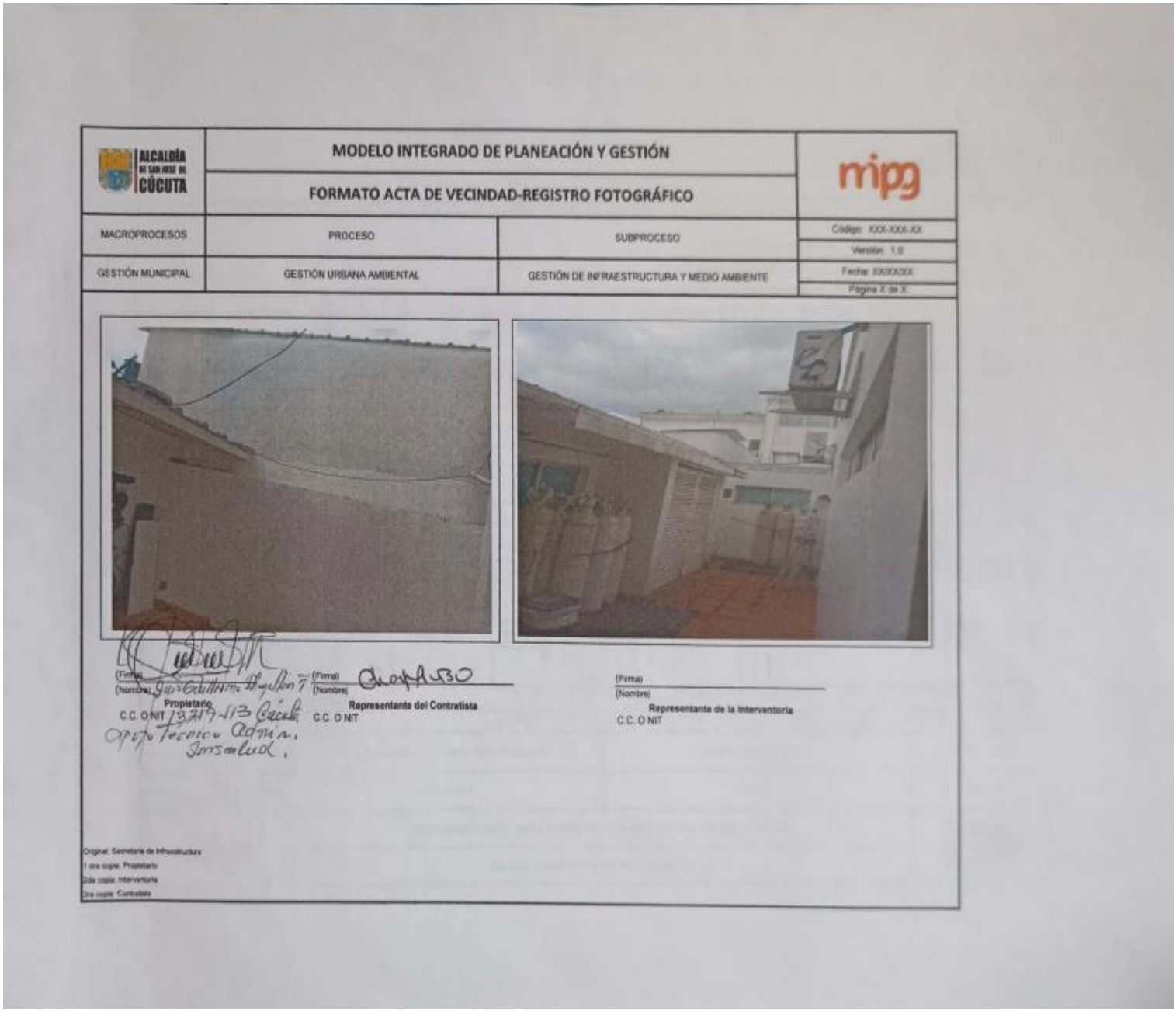
| MACROPROCESOS | PROCESO | SUBPROCESO | Código: XXX-XXX-XX<br>Versión: 1.0<br>Fecha: XX/XX/XX<br>Página X de X |
|---|---|---|---|
| GESTIÓN MUNICIPAL | GESTIÓN URBANA AMBIENTAL | GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE | |

(Firma)
(Nombre)
Propietario
C.C. O NIT 13259 513

(Firma)
(Nombre)
Representante del Contratista
C.C. O NIT

(Firma)
(Nombre)
Representante de la Interventoria
C.C. O NIT

Original: Secretaria de Infraestructura
1 era copia: Propietario
2da copia: Interventoria
3ra copia: Contratista



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD-REGISTRO FOTOGRÁFICO

mipg

| MACROPROCESOS | PROCESO | SUBPROCESO | Código: XXX-XXX-XX |
|---|---|---|---|
| | | | Versión: 1.0 |
| GESTIÓN MUNICIPAL | GESTIÓN URBANA AMBIENTAL | GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE | Fecha: XX/XX/XX |
| | | | Página X de X |

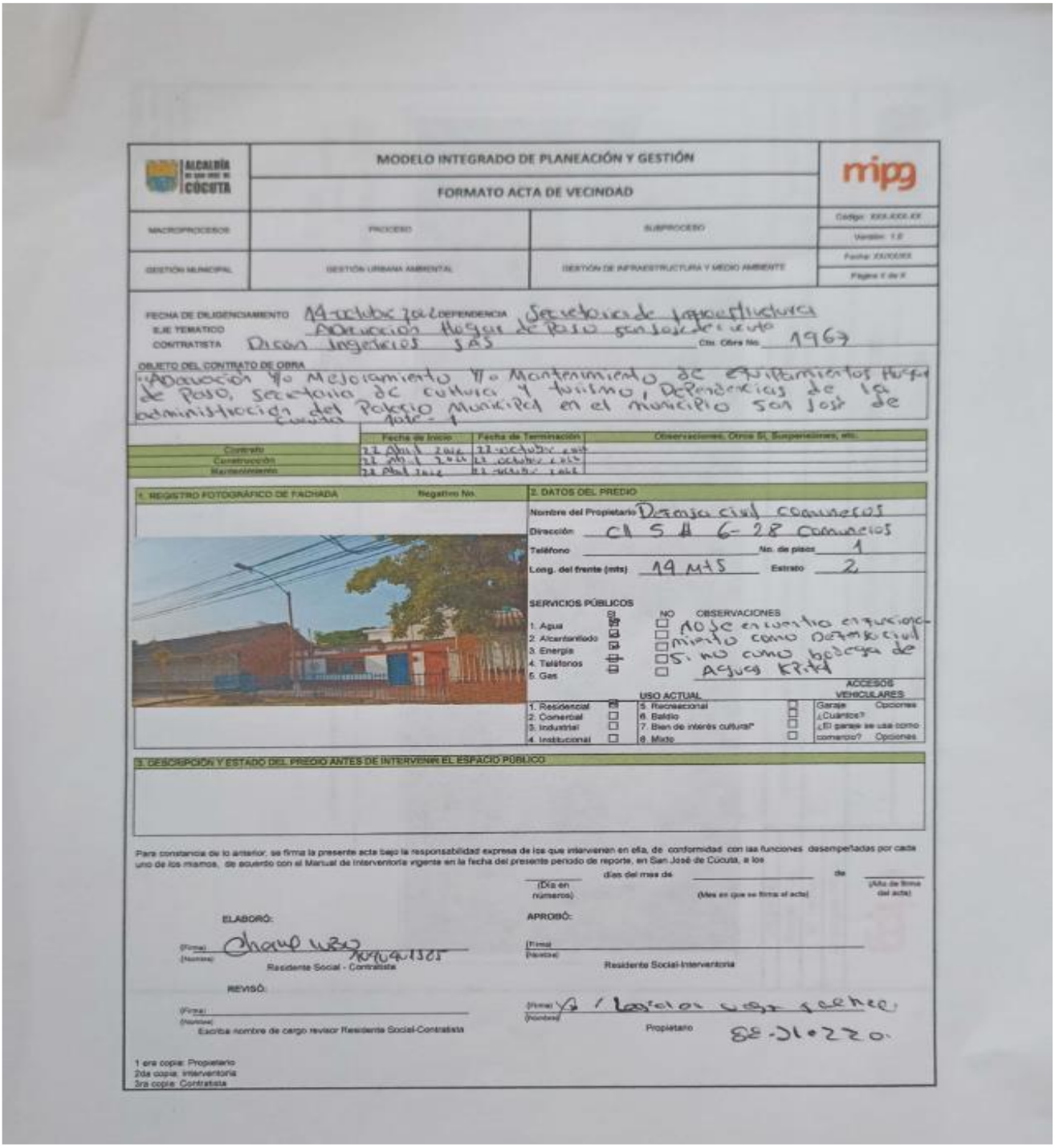
(Firma)
(Nombre)
Propietario
C.C. O NIT 13.219.413 Cúcuta
Apoyo Técnico Admin. Jurídico.

(Firma)
(Nombre)
Representante del Contratista
C.C. O NIT

(Firma)
(Nombre)
Representante de la Interventoría
C.C. O NIT

Original: Secretaría de Infraestructura
1 era copia: Propietario
2da copia: Interventoría
3ra copia: Contratista

**ACTA DE VECINDAD – DEFENSA CIVIL**



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD

mipg

MACROPROCESOS | PROCESO | SUBPROCESO

GESTIÓN MUNICIPAL | GESTIÓN URBANA AMBIENTAL | GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO 19 octubre 2021 DEPENDENCIA Secretaria de Infraestructura

EJE TEMATICO Adecuacion Hogar de Paso sensibilizacion

CONTRATISTA Dicoin Ingenieros SAS Ctto. Obra No. 1967

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"Adecuación y Mejoramiento y Mantenimiento de equipamientos Hogar de Paso, secretaria de cultura y turismo, Dependencias de la administracion del Palacio Municipal en el municipio San José de Cucuta Lote - 1"

| | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | Observaciones, Otros Si, Suspensiones, etc. |
|---|---|---|---|
| Contrato | 22 Abril 2021 | 22 octubre 2021 | |
| Construcción | 22 Abril 2021 | 22 octubre 2021 | |
| Mantenimiento | 22 Abril 2021 | 22 octubre 2021 | |

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA — Negativo No.

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario Defensa civil comuneros

Dirección Cl 5 A 6-28 comuneros

Teléfono ____ No. de pisos 1

Long. del frente (mts) 19 MTS Estrato 2

SERVICIOS PÚBLICOS

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ☒ | ☐ | No se encuentra en funcionamiento como Defensa civil |
| 2. Alcantarillado | ☒ | ☐ | |
| 3. Energía | ☒ | ☐ | |
| 4. Teléfonos | ☐ | ☒ | Si no como bodega de Agua Kpta |
| 5. Gas | | ☐ | |

USO ACTUAL

| | | | | ACCESOS VEHICULARES | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Residencial | ☐ | 5. Recreacional | ☐ | Garaje | Opciones |
| 2. Comercial | ☐ | 6. Baldío | ☐ | ¿Cuántos? | |
| 3. Industrial | ☐ | 7. Bien de interés cultural* | ☐ | ¿El garaje se usa como comercio? | Opciones |
| 4. Institucional | ☐ | 8. Mixto | ☐ | | |

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en San José de Cúcuta, a los ____ (Día en números) días del mes de ____ (Mes en que se firma el acta) de ____ (Año de firma del acta)

ELABORÓ:

(Firma) Chanu Ruiz 19/04/1981

(Nombre) Residente Social - Contratista

APROBÓ:

(Firma) ____

(Nombre) Residente Social-Interventoría

REVISÓ:

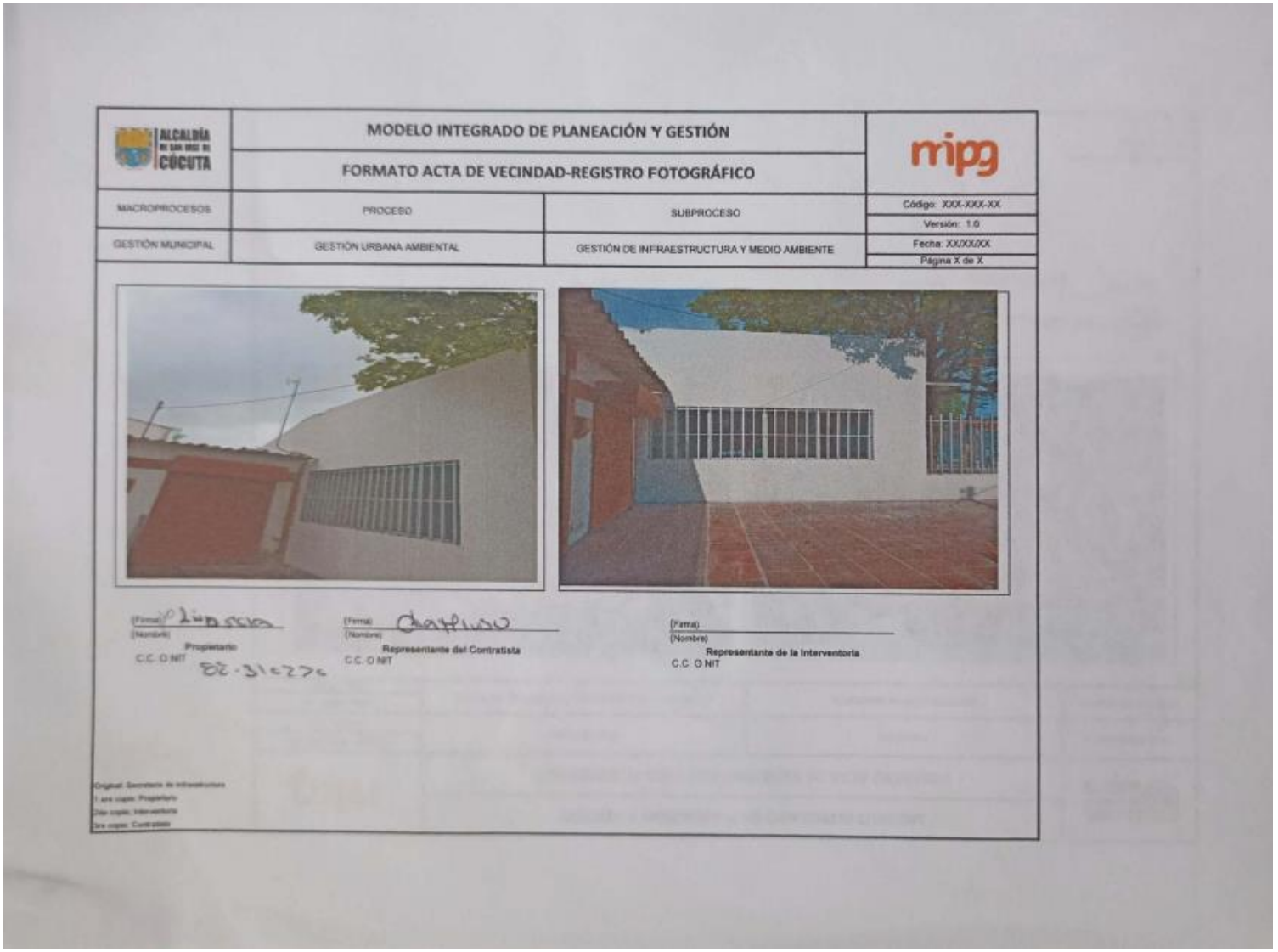
(Firma) ____

(Nombre) Escriba nombre de cargo revisor Residente Social-Contratista

(Firma) ____

(Nombre) Propietario 88.31.220.

1 era copia: Propietario
2da copia: interventoría
3ra copia: Contratista



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD-REGISTRO FOTOGRÁFICO

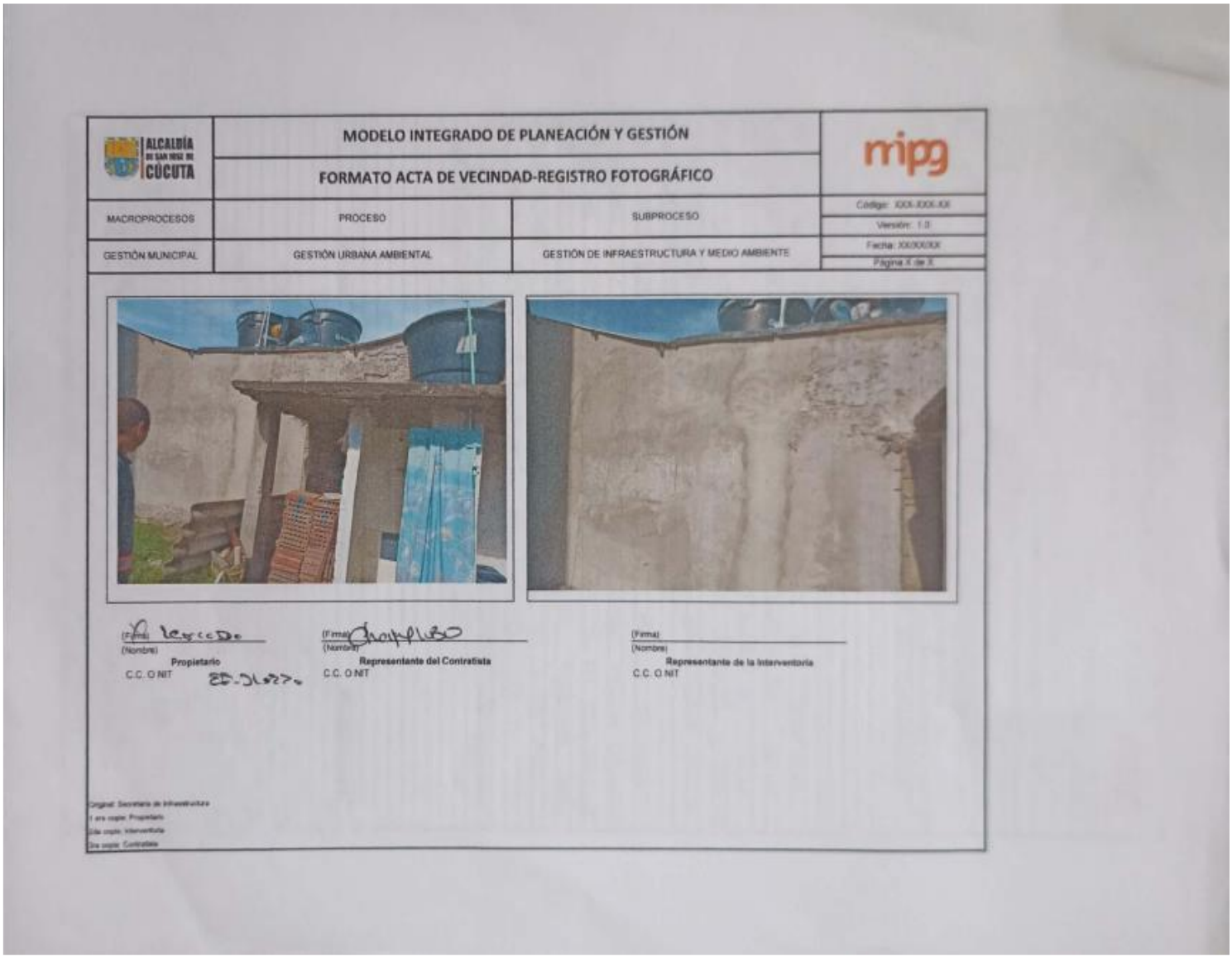
mipg

| MACROPROCESOS | PROCESO | SUBPROCESO | Código: XXX-XXX-XX<br>Versión: 1.0<br>Fecha: XX/XX/XX<br>Página X de X |
|---|---|---|---|
| GESTIÓN MUNICIPAL | GESTIÓN URBANA AMBIENTAL | GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE | |

(Firma) (Nombre) Propietario C.C. O NIT 88-31627c

(Firma) (Nombre) Representante del Contratista C.C. O NIT

(Firma) (Nombre) Representante de la Interventoria C.C. O NIT



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD-REGISTRO FOTOGRÁFICO

mipg

| MACROPROCESOS | PROCESO | SUBPROCESO |
|---|---|---|
| GESTIÓN MUNICIPAL | GESTIÓN URBANA AMBIENTAL | GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE |

Código: XXX-XXX-XX
Versión: 1.0
Fecha: XX/XX/XX
Página X de X

(Firma)
(Nombre)
Propietario
C.C. O NIT

(Firma)
(Nombre)
Representante del Contratista
C.C. O NIT

(Firma)
(Nombre)
Representante de la Interventoría
C.C. O NIT

Original: Secretaría de Infraestructura
1 era copia: Propietario
2da copia: Interventoría
3ra copia: Contratista

## 8. RESUMEN FINAL DE OBRA

Cierre del proyecto cuyo objeto es: Adecuación y/o mejoramiento y/o mantenimiento de equipamientos hogar de paso, secretaria de cultura y turismo, dependencias de la administración del palacio municipal en el municipio de san José de Cúcuta –lote 1 hogar de paso. Se realizó la socialización con la comunidad del barrio comuneros y personal de la alcaldía con el fin de comunicarles cuales fueron las actividades y reformas locativas que se realizaron en el hogar de paso y darles a conocer el día de la entrega oficial de la obra con el personal del ICBF y de la alcaldía.



